

T.C.
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 12
Birleşim : 3
Oturum : 1

Karar Tarihi : 04.12.2024
Karar No : 362
Esas No : 0

Karar Özeti:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğüne ait 2025 mali yılına ait Gelir Tarifnamesinin revize edilmesi oy birliğiyle kabulüne karar verildi.

KARAR

Gündemin dördüncü maddesinde yazılı bulunan Mali Hizmetler Müdürlüğünün birimlere ait ücret tarifelerinin revize edilmesine ilişkin önerinin görüşülmesine geçildi.

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 86049 sayılı Başkanlık olurunda; “ **Kayapınar Belediyesi Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğünün 2025 mali yılına ait Gelir Tarifnamesinin revize edilmesinin mecliste görüşülüp karara bağlanması hususunu olurlarınıza arz ederim.**” denilmektedir.

Meclis Başkanı tarafından meclis üyelerine hitaben Mali Hizmetler Müdürlüğünün önerisi hakkında lehte ve aleyhte görüş belirten olup olmadığı soruldu.

Meclis üyesi Hayriye TEKİN mecliste söz alarak; Müdürlüklerden gelen teklifler, belediyenin sosyo ekonomik durumu, günün koşulları göz önünde bulundurularak, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün revize etmiş olduğu ücret tarifelerini 01 Ocak 2025 tarihinde uygulanmaya başlanması sözlü önerimdir.

Meclis Başkanı tarafından meclis üyelerine hitaben başka önerenin olup olmadığı soruldu başka önerenin olmadığı görülerek meclis üyesi Hayriye TEKİN’in sözlü önergesi hakkında lehte ve aleyhte görüş belirten olup olmadığı soruldu. Lehte ve aleyhte görüş belirtenin olmadığı görülerek meclis oylamasına sunuldu.

36 meclis üyesinin katılımıyla yapılan oylama sonucunda; 2464 Sayılı Belediye Gelirler Kanununun "**Ücrete tabi işler**" başlıklı değişik 97'nci maddesi: "**Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir...**" hükmünce müdürlüklerden gelen teklifler, beldenin sosyoekonomik durumu, günün koşulları göz önünde bulundurularak, 01 Ocak 2025 tarihinde uygulanmaya başlanmak üzere Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün revize etmiş olduğu ücret tarifelerinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 59/e ve 18/f maddeleri uyarınca **aşağıda yazılı şekliyle kabulüne**, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 13/c ve 14'üncü maddelerine istinaden, oy birliğiyle karar verildi.

RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ

Başkan
Gülşen SİNCAR
Belediye Başkanı

Katip
Edip BİNBİR
Katip üye

Yedek Katip
Zeynep ATLI
Üye

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 12
Birleşim : 3
Oturum : 1

Karar Tarihi : 04.12.2024
Karar No : 362
Esas No : 0

Karar Özeti:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğüne ait 2025 mali yılına ait Gelir Tarifnamesinin revize edilmesi oy birliğiyle kabulüne karar verildi.

KARAR

1- İlçe Sınırlarımızdaki Cadde ve bulvarlar ile Dicle kent Villaları İçin

- a) Muayene Ruhsat Rapor Harcı 1000 TL
b) Basılı Evrak ve Malzeme Harcı 4000 TL
c) Her türlü işyeri için beher m²'si 1 TL

1- İlçe Sınırlarımızdaki Cadde ve bulvarlar ile Dicle kent Villaları dışında kalan diğer işyerleri

- a)
b) Muayene Ruhsat Rapor Harcı 1000 TL
c) Basılı Evrak ve Malzeme Harcı 2000 TL
d) Her türlü işyeri için beher m²'si 1 TL

2- SIHHİ VE GAYRİ SIHHİ MÜESSESE RUHSAT TETKİK VE DENETİM ÜCRETİ:

Sihhi İşyeri Dosya, Tetkik ve Denetim Ücreti	2025
Psikoteknik	7.000,00
Oto Ekspertiz	10.000,00
Oto Kaporta	5.000,00
Oto Lastikçi Satışı/Onarımı	5.000,00
Oto Yedek Parça ve Oto Tamirciler	5.000,00
Oto Motor Tamirciliği	5.000,00
Emlak Danışmanlığı	7.500,00
Playstation	10.000,00
Şans oyunları Sayısal Loto, İddia, Ganyan Bayii vb. işyerleri	10.000,00

Başkan
Gülşen SİNCAR
Belediye Başkanı

Katip
Edip BİNBİR
Katip üye

Yedek Katip
Zeynep ATLI
Üye

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 12
Birleşim : 3
Oturum : 1

Karar Tarihi : 04.12.2024
Karar No : 362
Esas No : 0

Karar Özeti:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğüne ait 2025 mali yılına ait Gelir Tarifnamesinin revize edilmesi oy birliğiyle kabulüne karar verildi.

KARAR

Halı Sahalar	20.000,00
Oto Yıkamalar	5.000,00
Oto Aksesuarı	10.000,00
Her türlü kapalı-açık spor salonu ve jimnastik Salonu	10.000,00
Medikal Malzeme Satış Yeri	10.000,00
Masaj Salonları	50.000,00
Kargo Şirketleri	20.000,00
Uluslararası Franchise	100.000,00
Ulusal Franchise	50.000,00
Faaliyet Alanı Banka şubelerinden	100.000,00
Faaliyet Alanı Zincir Marketlerden	50.000,00
Yerel Zincir Marketler	35.000,00
5 Yıldızlı Oteller	250.000,00
4 Yıldızlı Oteller	150.000,00
3 Yıldızlı Oteller	100.000,00
Diğer Oteller	50.000,00
Kum, taş ve kireç ocakları, Hazır beton santralleri	20.000,00
Düğün Salonları	75.000,00
Lunaparklar	30.000,00
Kuyumcular	15.000,00
İçkili lokantalar	50.000,00

Başkan
Gülşen SİNCAR
Belediye Başkanı

Katip
Edip BİNBİR
Katip üye

Yedek Katip
Zeynep ATLI
Üye

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 12
Birleşim : 3
Oturum : 1

Karar Tarihi : 04.12.2024
Karar No : 362
Esas No : 0

Karar Özeti:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğüne ait 2025 mali yılına ait Gelir Tarifnamesinin revize edilmesi oy birliğiyle kabulüne karar verildi.

KARAR

3- RUHSAT MÜDÜRLÜĞÜ ÇEŞİTLİ HİZMET GELİRLERİ

Diğer Harçlar		2025
1	Kayıp, çalıntı, yıpranma gibi durumlarda işyeri faaliyeti, adresi ve sahibi aynı kalması şartı ile arşivimizde eski dosyasına göre ruhsatın bir yüzünün verilmesi	1.500,00
3	Mesafe Ölçüm Harcı	
	Perakende Alkol Satışı için	150.000,00
	Perakende Alkol Satışı için devir	30.000,00
	Nargile sunumu yapılan yerler	20.000,00
	Diğer	1.500,00
4	Mesul Müdür Belgesi Ücreti	1.500,00
5	Ruhsat yenileme ve değişiklik ücreti	1.500,00

4- a) Belediyemizin belirlediği harç ve ücretlere ilişkin bu cetvelde belirtilen ücretlerden şehit yakınları (Eş, çocuk, anne ve baba ile kardeşleri), gaziler, engelliler (% 40 ve üzeri), mikro kredi, hibe vb. teşvik programları kapsamında işyeri açanların muaf tutulması için Belediyemiz Encümeni yetkilendirilmiştir.

b) Özel durumları sebebi ile bu cetvelde belirtilen ücretlerden muaf tutulması faydalı olacağı düşünülenlerden işyeri açanların bu ücretlerden muaf tutulması için Belediyemiz Encümeni yetkilendirilmiştir.

5- AVM'lerde Bulunan İşyerleri İçin

		2025 YILI
1	1-100 m ² arası	15.000,00
2	101-200 m ² arası	20.000,00
3	201-300 m ² arası	25.000,00
4	301 m ² ve üzeri	30.000,00

Başkan
Gülşen SİNCAR
Belediye Başkanı

Katip
Edip BİNBİR
Katip üye

Yedek Katip
Zeynep ATLI
Üye

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 12
Birleşim : 3
Oturum : 1

Karar Tarihi : 04.12.2024
Karar No : 362
Esas No : 0

Karar Özeti:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğüne ait 2025 mali yılına ait Gelir Tarifnamesinin revize edilmesi oy birliğiyle kabulüne karar verildi.

KARAR

6-2.El Motorlu Kara Taşıtı Ticareti Yapılan İşyerleri (Oto Galerici)

		2025 YILI
1	1-100 m ² arası	15.000,00
2	101 m ² ve üzeri	30.000,00

7-Motorlu Kara Taşıtı Kiralaması Yapılan İşyerleri (Rent a car)

		2025 YILI
1	1-100 m ² arası	15.000,00
2	101 m ² ve üzeri	30.000,00

8- Güzellik Salonları İşyerleri

		2025 YILI
1	1-100 m ² arası	10.000,00
2	101 m ² ve üzeri	15.000,00

TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSATI HARCİ

İşyerinin Türü ve Alanı	Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)			
	En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4

Başkan
Gülşen SİNCAR
Belediye Başkanı

Katip
Edip BİNBİR
Katip üye

Yedek Katip
Zeynep ATLI
Üye

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 12
Birleşim : 3
Oturum : 1

Karar Tarihi : 04.12.2024
Karar No : 362
Esas No : 0

Karar Özeti:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğüne ait 2025 mali yılına ait Gelir Tarifnamesinin revize edilmesi oy birliğiyle kabulüne karar verildi.

KARAR

Her tür işyeri için yıllık olarak	25 m ² 'ye kadar	20	800	800	600	300	200
	26 m ² -100 m ² arası	20	800	800	600	300	200
	101 m ² -250 m ² arası	20	800	800	600	300	200
	251 m ² -500 m ² arası	20	800	800	600	300	200
	501 m ² 'den yukarı	20	800	800	600	300	200

İŞYERİ AÇMA İZİNİ HARCİ

İşyerinin Türü ve Alanı	Kanuni Tarife		Grup/Harcın Tutarı (TL)				
	En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	3	4	
Her tür işyeri için beher m ² sinden	25 m ² 'ye kadar	0,10	1	1	0,50	0,20	0,10
	26 m ² -100 m ² arası	0,10	1	1	0,50	0,20	0,10
	101 m ² -250 m ² arası	0,10	1	1	0,50	0,20	0,10
	251 m ² -500 m ² arası	0,10	1	1	0,50	0,20	0,10
	501 m ² 'den yukarı	0,10	1	1	0,50	0,20	0,10

T.C.

Başkan
Gülşen SİNCAR
Belediye Başkanı

Katip
Edip BİNBİR
Katip üye

Yedek Katip
Zeynep ATLI
Üye

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 12
Birleşim : 3
Oturum : 1

Karar Tarihi : 04.12.2024
Karar No : 362
Esas No : 0

Karar Özeti:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğüne ait 2025 mali yılına ait Gelir Tarifnamesinin revize edilmesi oy birliğiyle kabulüne karar verildi.

KARAR

KAYAPINAR BELEDİYESİ

BİLBOARD-LED-TOTEM KİRALAMA SÖZLEŞMESİ

GENEL ŞARTLAR

MADDE 1- Kiraya verilecek taşınmaz: Kayapınar Belediyesi Bilboard-Led Ekran- Totem-

Dijital Reklam Panosu

İli : Diyarbakır
İlçesi : Kayapınar
Mevkii : İlçe Merkezi
Bilboard No :
Bilboard Sayısı :
Yüzölçümü m2 :
Bilboard Maliki : Kayapınar Belediyesi
Cinsi : Bilboard- Led Ekran-Totem- Dijital Reklam Panosu

Başkan
Gülşen SİNCAR
Belediye Başkanı

Katip
Edip BİNBİR
Katip üye

Yedek Katip
Zeynep ATLI
Üye

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 12
Birleşim : 3
Oturum : 1

Karar Tarihi : 04.12.2024
Karar No : 362
Esas No : 0

Karar Özeti:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğüne ait 2025 mali yılına ait Gelir Tarifnamesinin revize edilmesi oy birliğiyle kabulüne karar verildi.

KARAR

MADDE 2- Yukarıda kaydı, niteliği ve diğer özellikleri belirtilen taşınmaz Kayapınar Belediyesi Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğünce kiraya verilmiştir.

MADDE 3- Kiralama işlemi Kayapınar Belediyesi Meclisinintarih ve..... sayılı kararı ile yetkilendirilmiş müdürlük ile talepte bulunan arasında gerçekleşmiştir.

MADDE 4- Taşınmazın kiralama süresi..... Gün/ ay/ yıl/ olarak belirlenmiştir.

MADDE 5- Taşınmazın bedeli..... TL (KDV Hariç) olarak belirlenmiştir.

MADDE 6- Talep edilen süreye göre hesaplanan miktar üzerinden alınacak KDV ve Damga Vergisi sözleşme günü Kayapınar Belediyesi Emlak Müdürlüğü

IBAN hesabına ödenecektir.

MADDE 7-Zamanında ödenmeyen kira bedelleri 21/07/1953 tarih ve 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanununun 51. maddesinde belirtilen oranda gecikme zammı uygulanmak suretiyle tahsil edilecektir. Ayrıca Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelikte belirtilen şartların geçerliliği taahhüt edilmiştir.

MADDE 8- Talep edenin Kanuni ikametgâh ve tebligat adres bildirimini için adres beyanı e-devlet üzerinden veya Nüfus idaresinden alınacak belge, telefon numarası ve elektronik posta adresi vermesi zorunlu olup verilen e-posta adresi de tebligat adresi olarak kullanılacaktır. İstekliler adına vekâleten başvuruluyorsa ise, istekli adına

Başkan
Gülşen SİNCAR
Belediye Başkanı

Katip
Edip BİNBİR
Katip üye

Yedek Katip
Zeynep ATLI
Üye

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 12
Birleşim : 3
Oturum : 1

Karar Tarihi : 04.12.2024
Karar No : 362
Esas No : 0

Karar Özeti:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğüne ait 2025 mali yılına ait Gelir Tarifnamesinin revize edilmesi oy birliğiyle kabulüne karar verildi.

KARAR

talepte bulunacak kimselerin noter tasdikli vekâletnameleri ile noter tasdikli imza sirküleri yer alacaktır.

MADDE 9-Kayapınar Basın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü, gerekçesini bildirmek suretiyle tahsis yapıp yapmamakta serbesttir.

MADDE 10- Kayapınar Belediyesi Basın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü, başvuru tarihinden itibaren en geç 3 (üç) iş günü içinde onaylanır veya reddeder. Onaylanan sözleşme, onaylandığı günden itibaren en geç beş (5) iş günü içinde, müşteriye veya vekiline elden veya iadeli taahhütlü mektupla tebliğ edilir. Mektubun postaya verilmesini takip eden yedinci (7) gün, kararın müşteriye veya vekiline tebliğ tarihi sayılır. İdare süresi içerisinde taşınmaz müşteriye mahallinde düzenlenecek tutanakla şartnamede belirtilen sınır ve niteliğe göre teslim eder. Taşınmaz teslim tutanağı ilgili memur ve kiracı tarafından imzalanır.

MADDE 11- Kiracı, sözleşmenin devamı süresince, mücbir ve kamudan kaynaklanan sebepler haricinde, sözleşme süresinin uzatılması, kira bedelinin indirilmesi, kiralanan alanın yüzölçümünün değiştirilmesi talebinde bulunamaz.

MADDE 12- Kiraya verilecek olan yer idare tarafından belirlenecek olup her türlü işlem için Kayapınar Basın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğünden izin alacaktır.

MADDE 13- Kiraya verilen yerde; kiracının tedbirsizlik, dikkatsizlik, ihmal, kusuru gibi nedenlerle vukuu bulacak zarar ve ziyanı Kayapınar Belediyesine ödemek zorundadır.

Başkan
Gülşen SİNCAR
Belediye Başkanı

Katip
Edip BİNBİR
Katip üye

Yedek Katip
Zeynep ATLI
Üye

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 12
Birleşim : 3
Oturum : 1

Karar Tarihi : 04.12.2024
Karar No : 362
Esas No : 0

Karar Özeti:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğüne ait 2025 mali yılına ait Gelir Tarifnamesinin revize edilmesi oy birliğiyle kabulüne karar verildi.

KARAR

MADDE 14- Taşınmaza Kayapınar Belediyesi Basın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü ya da kamu idarelerince ihtiyaç duyulması halinde sözleşme tek taraflı olarak feshedilecek, kiracıya alamadığı hizmet günü için hesaplanacak tutar iade edilecek olup, başkaca herhangi bir hak ve tazminat talebinde bulunmadan yapılacak bildirim veya tebligatı takip eden beş (5) iş günü içerisinde taşınmazı tahliye edecektir.

MADDE 15-Kiracının fesih talebinde bulunması, kira dönemi sona ermeden faaliyetini durdurması, kiralananı amacı dışında kullanması, taahhüdünün sözleşme ve şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi hallerinde kira sözleşmesi, idarenin en az 10 gün süreli ve nedenleri açıkça belirtilen ihtarına rağmen aynı durumun devam etmesi halinde, 2886 Sayılı Kanununun 62 nci maddesine göre tebligat yapmaya gerek kalmaksızın idarece feshedilerek, kira bedelinin % 25'i tazminat olarak tahsil edilir. Sözleşmenin feshedildiği tarihten sonraki döneme ilişkin varsa kira bedeli öncelikle kiracıdan talep edilecektir. Genel hükümler saklıdır.

MADDE 16-Kira sözleşmesi sona erdiğinde kiraya verilen yer en geç 1 (bir) gün içinde, her hangi bir tebligata gerek kalmadan taşınmazı kiraya veren idare yetkililerine bir tutanakla teslim edilir. Bu tutanakta; kiraya verilen yer teslim edilirken bu yerlerle birlikte kiracının tasarrufuna bırakılan ve teslim tutanağında belirlenen müştemilat ve üzerindeki muhdesat ile malzemelerin tam ve sağlam olup olmadığı yazılır. Noksan olan, kırılan veya kaybolan malzeme ve muhdesat kiracı tarafından aynen temin edilir veya bedeli muhasebe birimine yatırılır.

MADDE 17- Kira süresinin sona ermesi veya sözleşmenin feshi halinde taşınmaz idareye teslim edilmezse, geçen her gün için, her gün kira bedelinin % 0,5'i oranında ceza, itirazsız ödenir. Ceza ödenmesi taşınmazın kullanılmasına ve tahliyenin geciktirilmesine neden olamaz. Sonradan sözleşmede yazılı hususlara yapılan

Başkan
Gülşen SİNCAR
Belediye Başkanı

Katip
Edip BİNBİR
Katip üye

Yedek Katip
Zeynep ATLI
Üye

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 12
Birleşim : 3
Oturum : 1

Karar Tarihi : 04.12.2024
Karar No : 362
Esas No : 0

Karar Özeti:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğüne ait 2025 mali yılına ait Gelir Tarifnamesinin revize edilmesi oy birliğiyle kabulüne karar verildi.

KARAR

itirazlar kabul edilmez.

MADDE 18-Kiracının kiralananı rızâen tahliye etmemesi halinde, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 75 inci maddesine göre kiracı tahliye edilir.

MADDE 19-Bu sözleşmede hüküm bulunmayan hallerde, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu ile Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelik hükümleri ile diğer mevzuat hükümleri uygulanır.

MADDE 20-Duraklara konulacak olan içecek otomatlarında satılacak ürünlerin kalitesini, sağlığa zararlı olup olmadığını tespitini ve fiyatlarını kontrol etme hakkı idarenin yetkisine haizdir. Fiyat tespit komisyonunca belirlenen ürünlerin satış fiyatları, alınan ürünlerin fatura tutarına en fazla %25 eklenerek satışı yapılacaktır.

MADDE 21-Tüm işlemlerde hesaplanan bedeller yukarıda anılan meclis kararında belirtilen Rayiç bedeller üzerinden yapılmıştır.

MADDE 24 Kiraya verilecek elemanlar üzerinde; siyasi içerikli ilanlar, tütün alkol vb. zararlı tüketim ürünleri, genel ahlak ve adaba aykırılık içeren ilanlar kullanılmaz.

MADDE 25-Yapılacak ilan görselleri ve metinler ile mesaj içerikli her türlü semboller idare tarafından onaylandıktan sonra kullanılabilir. Kiralama süresi içinde panolara izin alınmadan farklı ilan asılamaz, değiştirilemez.

MADDE 26-Vergi, resim ve harçlarla sözleşme giderleri ve diğer masraflar ile marka ve patent haklarından doğabilecek her türlü sorumluluk kiracıya aittir. Sözleşmenin yürürlük döneminde vergi, resim ve harçlarda

Başkan
Gülşen SİNCAR
Belediye Başkanı

Katip
Edip BİNBİR
Katip üye

Yedek Katip
Zeynep ATLI
Üye

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 12
Birleşim : 3
Oturum : 1

Karar Tarihi : 04.12.2024
Karar No : 362
Esas No : 0

Karar Özeti:

Mali Hizmetler Müdürlüğünün Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü ile Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğüne ait 2025 mali yılına ait Gelir Tarifnamesinin revize edilmesi oy birliğiyle kabulüne karar verildi.

KARAR

gerçekleşecek tüm artışlar da kiracıya aittir. Kiracı bu giderlerin iadesini ya da iptalini isteyemez.

MADDE 27- Bu sözleşmenin uygulanmasından doğabilecek ihtilaflar halinde Diyarbakır Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

MADDE 28 İş bu sözleşme (.....) maddeden oluşur.
Müşterinin (Tüzel kişiliklerde yetkili temsilcinin)

Başkan
Gülşen SİNCAR
Belediye Başkanı

Katip
Edip BİNBİR
Katip üye

Yedek Katip
Zeynep ATLI
Üye

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.