

T.C.  
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 1(2024)  
**Toplantı :** 12  
**Birleşim :** 5  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 06.12.2024  
**Karar No :** 393  
**Esas No :** 0

**Karar Özeti:** İmar Komisyon Raporu; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Diyarbakır Ağaç İşleri Küçük Sanayi Sitesi Yapı Kooperatifi tarafından, Diyarbakır İli Kayapınar İlçesi Kaldırım Mahallesi 101 ada 374 ve 381 nolu parseller 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planlarının birlikte yapılıp, onaylanması durumuna istinaden 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı yapma yetkisini Diyarbakır Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesi talebi oy çokluğuyla kabul edildi.

**KARAR**

Gündemin otuz dokuzuncu maddesinde yazılı bulunan İmar Komisyonuna havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün; Diyarbakır Ağaç İşleri Küçük Sanayi Sitesi Yapı Kooperatifi tarafından, Diyarbakır İli Kayapınar İlçesi Kaldırım Mahallesi 101 ada 374 ve 381 nolu parseller 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planlarının birlikte yapılıp, onaylanması durumuna istinaden 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı yapma yetkisini Diyarbakır Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesi talebinin görüşülmesine geçildi.

Meclis 2. Başkan Vekili Hayriye TEKİN tarafından konuya ilişkin ilgili komisyon tarafından hazırlanan komisyon raporunun sunulması istenildi  
İmar Komisyon üyesi üyesi İlyaz YÜKSEL mecliste söz alarak konuya ilişkin raporumuzu hazırladık meclise sunmak istiyoruz dedi. Rapor mecliste aynen okundu.

**İMAR KOMİSYON RAPORU**

Diyarbakır Büyükşehir Belediyesinin 16.01.2024 tarihli ve 160722 sayılı yazısı talebi ile İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün ise 29.01.2024 tarih 63989 sayılı yazısına istinaden Diyarbakır Ağaç İşleri Küçük Sanayi Sitesi Yapı Kooperatifi tarafından, Diyarbakır ili Kayapınar İlçesi Kaldırım Mahallesi 101 ada 374 ve 381 no.lu parseller 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında; "Toplu İş Yerleri" ve plansız alan iken "Küçük Sanayi Alanı" yapılmak üzere 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planlarının yapımı ve onama yetki devri talep edilmiştir.

Söz konusu 101 ada 374 ve 381 numaralı parsellerin belediyemizin yetki ve sorumlulukları dahilinde olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan yapım ve onama yetkisinin Diyarbakır Büyükşehir Belediye Başkanlığına devredilmesine İmar ve Şehircilik Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Söz konusu önerimizin oylamak üzere Belediye meclisine sunulması komisyonumuzca önerilmektedir.

Başkan Vekili  
Hayriye TEKİN  
Meclis 2. Başkan Vekili

Katip  
Edip BİNBİR  
Katip üye

Yedek Katip  
Zeynep ATLI  
Üye

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 1(2024)  
**Toplantı :** 12  
**Birleşim :** 5  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 06.12.2024  
**Karar No :** 393  
**Esas No :** 0

**Karar Özeti:** İmar Komisyon Raporu; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Diyarbakır Ağaç İşleri Küçük Sanayi Sitesi Yapı Kooperatifi tarafından, Diyarbakır İli Kayapınar İlçesi Kaldırım Mahallesi 101 ada 374 ve 381 nolu parseller 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planlarının birlikte yapılıp, onaylanması durumuna istinaden 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı yapma yetkisini Diyarbakır Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesi talebi oy çokluğuyla kabul edildi.

**KARAR**

Meclis 2. Başkan Vekili Hayriye TEKİN tarafından meclis üyelerine hitaben, İmar Komisyon raporuna ilişkin lehte ve ve aleyhte görüş belirtenin olup olmadığı soruldu. Lehte ve aleyhte görüş belirten olmadığı görülerek meclis oylamasına sunuldu.

35 meclis üyesinin katılımıyla yapılan oylama sonucunda; Diyarbakır Ağaç İşleri Küçük Sanayi Sitesi Yapı Kooperatifi tarafından, Diyarbakır ili Kayapınar İlçesi Kaldırım Mahallesi 101 ada 374 ve 381 no.lu parseller 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında; "Toplu İş Yerleri" ve plansız alan iken "Küçük Sanayi Alanı" yapılmak üzere yapılması planlanan imar planı kapsamında 1/1000 ölçekli uygulama imar planınının 1/5000 ölçekli nazım imar planıyla birlikte hazırlanıp onaylanması için, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı yapma yetkimizin Diyarbakır Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesine, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 13'üncü maddesinin (b) fıkrası uyarınca yapılan işaretle oylama sonucunda, 14'üncü maddesine istinaden Adalet ve Kalkınma Partisi meclis üyesi Orhan YEŞİL'in çekimser oyuna karşılık, oy çokluğuyla kabulüne karar verildi.

Meclis gündeminde görüşülecek başka konu kalmadığından meclis başkanı tarafından Aralık 2024 ayı meclis toplantısının kapanışı ve Ocak 2025 ayındaki meclis toplantısının 06.01.2025 günü saat 10:00 da Belediye Meclis toplantı salonunda toplanmasına meclis üyelerinin oylamasına sunuldu. oy birliğiyle kabul edilerek meclis oturumuna son verildi.

Başkan Vekili  
Hayriye TEKİN  
Meclis 2. Başkan Vekili

Katip  
Edip BİNBİR  
Katip üye

Yedek Katip  
Zeynep ATLI  
Üye

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*

T.C.  
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ  
BELEDİYE MECLİSİ

**Dönem(Yıl) :** 1(2024)  
**Toplantı :** 12  
**Birleşim :** 5  
**Oturum :** 1

**Karar Tarihi :** 06.12.2024  
**Karar No :** 393  
**Esas No :** 0

**Karar Özeti:** İmar Komisyon Raporu; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Diyarbakır Ağaç İşleri Küçük Sanayi Sitesi Yapı Kooperatifi tarafından, Diyarbakır İli Kayapınar İlçesi Kaldırım Mahallesi 101 ada 374 ve 381 nolu parseller 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planlarının birlikte yapılıp, onaylanması durumuna istinaden 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı yapma yetkisini Diyarbakır Büyükşehir Belediye Başkanlığına verilmesi talebi oy çokluğuyla kabul edildi.

**KARAR**

Başkan Vekili  
Hayriye TEKİN  
Meclis 2. Başkan Vekili

Katip  
Edip BİNBİR  
Katip üye

Yedek Katip  
Zeynep ATLI  
Üye

*Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.*