

T.C.
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 6
Birleşim : 2
Oturum : 1

Karar Tarihi : 04.06.2024
Karar No : 152
Esas No : 0

Karar Özeti:

08.12.2023 tarih ve 193 sayılı karar ile tahsis edilen taşınmazın iptali

KARAR

Gündemin 18. Maddesinde yazılı bulunan Belediye meclisinin 08.12.2023 tarih ve 193 sayılı meclis kararı ve yapılan protokolün işleminden kaldırılmasına ilişkin talebin görüşülmesine geçildi.

Yazı İşleri Müdürlüğünün yazısında; Belediye Meclisinin 08.12.2023 tarih ve 193 sayılı kararı ile mülkiyeti belediyemize ait, İlçemiz Fırat Mahallesi, Mezopotamya Caddesi 1742 ada 2 No.lu parseldeki Millet Kütüphanesi olarak kullanılan ile Fırat Mahallesi, Mahabad Bulvarı 1054 ada 15 No.lu parseldeki Halk Kütüphanesinin 5018 sayılı kanun hükmüne göre Kültür ve Turizm Bakanlığına bağlı Diyarbakır İl Kültür ve Turizm Müdürlüğüne tahsisi için mülkiyetinin Maliye Hazinesine devredilen taşınmazların devrine ilişkin;

Belediyemizce Meslek ve beceri kazandırma kursları, Eğitim, Sosyo-kültürel, sanatsal faaliyetler ve bilimsel etkinliklerin uygulanması için Belediye Başkanlığımızın mevcut taşınmazlara olan ihtiyacı göz önünde bulundurularak 08.12.2023 tarih ve 193 sayılı meclis kararının işleminden kaldırılması istemidir.

Meclis Başkanı tarafından meclis üyelerine hitaben Maliye Hazinesine devredilen taşınmazlar hakkında lehte ve aleyhte görüş belirten olup olmadığı soruldu.

Meclis üyesi Edip BİNBİR sözlü önergesinde; 5393 sayılı Kanun'un 14'üncü maddesinde, belediyelerin mahalli müşterek nitelikte olmak şartıyla; kentsel altyapı, çevre sağlığı, temizlik, katı atık, zabıta, itfaiye, mezarlıklar, park ve yeşil alanlar, konut, kültür ve sanat, öğrenci yurtları, sosyal hizmetler, Meslek ve beceri kazandırma kursları, bunun yanı sıra devlet okullarının ve mabetlerin tüm ihtiyaçlarını karşılayabileceği, sağlıkla ilgili tesisler açabileceği, spora teşvik edilebileceği gibi hizmetlerin yapılabileceği hüküm altına alınmıştır.

Bu tür hizmetlerin karşılanması ancak uygun tesis ve yapıların olmasıyla mümkündür. Belediye meclisinin 08.12.2023 tarih ve 193 sayılı kararıyla devredilen taşınmazların bu tür hizmetlerin belediyemizce verilebilmesine engel olmaktadır.

Devir ve tahsis işlemleri taşınmazın ihtiyaç ve kullanım durumuna bakılarak ihtiyaç fazlası olması durumunda kamu kararı gözetilerek, 5393 sayılı kanunda belirtilen hükümler doğrultusunda alınacak meclis kararıyla diğer kurumlara tahsis ve devir edilebilir.

Belediyemizce hizmetlerin yerine getirilmesinde öncelik sırası, belediyenin malî durumu ve hizmetin ivediliği dikkate alınarak belirlenir. Bu tür hizmetler için yapılacak sosyal tesislerin yapımı için, arsa fiyatları işçilik ve inşaat malzemelerindeki yüksek fiyatlar dikkate alındığında, Belediyemizin mali durumu bu tür yapıları tekrardan yapmaya bütçesi yetmediği gibi; yeni yapıların yapımıyla ilgili Cumhurbaşkanlığınca yayımlanan 2024/7 sayılı

Başkan
Gülşen SİNCAR
Belediye Başkanı

Katip
Edip BİNBİR
Katip üye

Yedek Katip
Zeynep ATLI
Üye

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 6
Birleşim : 2
Oturum : 1

Karar Tarihi : 04.06.2024
Karar No : 152
Esas No : 0

Karar Özeti:

08.12.2023 tarih ve 193 sayılı karar ile tahsis edilen taşınmazın iptali

KARAR

tasarruf tedbirleri başlıklı Taşınmazların Edinilmesi ve Kiralanması; Kamu kurum ve kuruluşları tarafından yurt içinde ve yurt dışında, hizmet binası, lojman, memur evi, kamp, kreş, eğitim, dinlenme tesisleri her ne adla olursa olsun vb. sosyal tesis ve bunlarla ilgili arsa ve arazi hiçbir surette satın alınmayacak, kamulaştırılmayacak, yeni kiralama yapılmayacak ve inşaatla başlanmayacak denilmekte olup ilgili genelge doğrultusunda yeni yapıların yapımına da izin verilmemektedir.

Sonuç olarak; Belediye Başkanlığımızın bütçesi ile Cumhurbaşkanlığınca yayımlanan 2024/7 sayılı tasarruf tedbirleri kapsamında; İlçemiz Fırat Mahallesi, Mezopotamya Caddesi 1742 ada 2 No.lu parseldeki Millet Kütüphanesi olarak kullanılan, Fırat Mahallesi, Mahabad Bulvarı 1054 ada 15 No.lu parseldeki Halk Kütüphanesinin 5018 sayılı kanun hükmüne göre Kültür ve Turizm Bakanlığına bağlı Diyarbakır İl Kültür ve Turizm Müdürlüğüne tahsisi için mülkiyetinin Maliye Hazinesine devredilen taşınmazların yazımız içeriğinde belirtilen hizmetler kapsamında değerlendirilerek devredilen taşınmazların Belediye Başkanlığımıza devir ve tahsislerinin gerçekleştirilebilmesi için 08.12.2023 tarih ve 193 sayılı meclis kararını ve protokolün işlemden kaldırılması gerekmektedir.

Meclis Başkanı tarafından meclis üyelerine hitaben başka önerenin olup olmadığı soruldu başka önerenin olmadığı görülerek meclis üyesi Edip BİNBİR'in sözlü önergesi hakkında lehte ve aleyhte görüş belirlenen olup olmadığı soruldu. Lehte ve aleyhte görüş belirten olmayarak meclis oylamasına sunuldu.

Yapılan oylama sonucunda 36 meclis üyesinin katılımıyla; Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis üyesi Orhan YEŞİL çekimser oy kullanarak, Belediye Meclisinin 08.12.2023 tarih ve 193 sayılı kararı ile mülkiyeti belediyemize ait olup Maliye Hazinesine devredilen, İlçemiz Fırat Mahallesi, Mezopotamya Caddesi 1742 ada 2 No.lu parseldeki Millet Kütüphanesi olarak kullanılan, Fırat Mahallesi, Mahabad Bulvarı 1054 ada 15 No.lu parseldeki Halk Kütüphanesinin 5018 sayılı kanun hükmüne göre Kültür ve Turizm Bakanlığına bağlı Diyarbakır İl Kültür ve Turizm Müdürlüğüne devir edilmesine ilişkin meclis kararının işlemden kaldırılmasıyla mülkiyetinin tekrardan belediyemiz adına tescil edilmesine oy çokluğuyla kabulüne karar verildi.

Başkan
Gülşen SİNCAR
Belediye Başkanı

Katip
Edip BİNBİR
Katip üye

Yedek Katip
Zeynep ATLI
Üye

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.