

T.C.
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 6
Birleşim : 2

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.06.2024
Karar No : 153

Karar Özeti:

08.03.2024 tarih ve 70 sayılı karar ile tahsis edilen taşınmazın iptali

KARAR

Gündemin 19. Maddesinde yazılı bulunan Belediye meclisinin 08.03.2024 tarih ve 70 sayılı meclis kararı ve yapılan protokolün işleminden kaldırılmasına ilişkin talebin görüşülmesine geçildi.

Yazı İşleri Müdürlüğünün yazısında; Belediye Meclisinin 08.03.2024 tarih ve 70 sayılı kararı ile mülkiyeti belediyemize ait ilçemiz Barış Mahallesi 2739 ada 1 No.lu parsel 1030 Sokak No.67 500 Evler mevkiinde ve Talaytepe Mahallesi 1552 ada 1 No.lu parsel 4004/4 sokak No.1 adresindeki Başkanlığınızca yapılmış olan okuma salonlarının, İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne 25 yıllığına tahsis edilmesine ilişkin; Belediyemizce Meslek ve beceri kazandırma kursları, Eğitim, Sosyo-kültürel, sanatsal faaliyetler ve bilimsel etkinliklerin uygulanması için Belediye Başkanlığımızın mevcut taşınmazlara olan ihtiyacı göz önünde bulundurularak 2024/70 sayılı meclis kararıyla tahsis edilen taşınmazın belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere verilen meclis kararının işleminden kaldırılması talep edilmektedir.

Meclis Başkanı tarafından meclis üyelerine hitaben İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne 25 yıllığına tahsis edilen taşınmazlar hakkında lehte ve aleyhte görüş belirten olup olmadığı soruldu.

Meclis üyesi Edip BİNBİR mecliste söz alarak; 5393 sayılı Kanun'un 14'üncü maddesinde, belediyelerin mahalli müşterek nitelikte olmak şartıyla; kentsel altyapı, çevre sağlığı, temizlik, katı atık, zabıta, itfaiye, mezarlıklar, park ve yeşil alanlar, konut, kültür ve sanat, öğrenci yurtları, sosyal hizmetler, Meslek ve beceri kazandırma kursları, bunun yanı sıra devlet okullarının ve mabetlerin tüm ihtiyaçlarını karşılayabileceği, sağlıkla ilgili tesisler açabileceği, spora teşvik edilebileceği gibi hizmetlerin yapılabileceği hüküm altına alınmıştır.

Bu tür hizmetlerin karşılanması ancak uygun tesis ve yapıların bulunmasıyla mümkündür. Belediye meclisinin 08.03.2024 tarih ve 70 sayılı kararıyla devredilen taşınmazlar. Belediyenin görev ve sorumluluğu içerisinde bulunan hizmetlerin verilebilmesine engel olmaktadır.

Devir ve tahsis işlemleri taşınmazın ihtiyaç ve kullanım durumuna bakılarak ihtiyaç fazlası olması durumunda kamu yararı gözetilerek 5393 sayılı kanunda belirtilen hükümler doğrultusunda alınacak meclis kararıyla diğer kurumlara tahsis ve devir edilebilir.

Belediyemizce hizmetlerin yerine getirilmesinde öncelik sırası, belediyenin mali durumu ve hizmetin ivediliği dikkate alınarak belirlenir. Bu tür hizmetler için yapılacak sosyal tesislerin yapımı için, arsa fiyatları işçilik ve inşaat malzemelerindeki yüksek fiyatlar dikkate alındığında, Belediyemizin mali durumu bu tür yapıları tekrardan yapmaya mali bütçesinin yetmediği gibi; yeni yapıların yapımıyla ilgili Cumhurbaşkanlığınca yayımlanan 2024/7

Başkan
Gülşen SİNCAR
Belediye Başkanı

Katip
Edip BİNBİR
Katip üye

Yedek Katip
Zeynep ATLI
Üye

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 6
Birleşim : 2

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.06.2024
Karar No : 153

Karar Özeti:

08.03.2024 tarih ve 70 sayılı karar ile tahsis edilen taşınmazın iptali

KARAR

sayılı tasarruf tedbirleri başlıklı Taşınmazların Edinilmesi ve Kiralanması; Kamu kurum ve kuruluşları tarafından yurt içinde ve yurt dışında, hizmet binası, lojman, memur evi, kamp, kreş, eğitim, dinlenme tesisleri her ne adla olursa olsun vb. sosyal tesis ve bunlarla ilgili arsa ve arazi hiçbir surette satın alınmayacak, kamulaştırılmayacak, yeni kiralama yapılmayacak ve inşaatla başlanmayacak denilmekte olup ilgili genelge doğrultusunda yeni yapıların yapımına izin verilmemektedir.

Belediye Başkanlığımızın mali bütçesi ve ihtiyaçları doğrultusunda; Belediye Meclisinin 08.03.2024 tarih ve 70 sayılı kararı ile mülkiyeti belediyemize ait ilçemiz Barış Mahallesi 2739 ada 1 No.lu parsel 1030 Sokak No.67 500 Evler mevkiinde ve Talaytepe Mahallesi 1552 ada 1 No.lu parsel 4004/4 sokak No.1 adresindeki Başkanlığımızca yapılmış olan okuma salonlarının, İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne 25 yıllığına tahsis edilmesine ilişkin tahsis kararının işlemden kaldırılması gerekmektedir.

Meclis Başkanı Gülşen SİNCAR tarafından meclis üyelerine hitaben başka önergenin olup olmadığı soruldu; Başka önergenin olmadığı görülerek meclis üyesi Edip BİNBİR'in sözlü önergesi hakkında lehte ve aleyhte görüş belirtenin olup olmadığı soruldu. Lehte ve aleyhte görüş belirten olmayarak meclis oylamasına sunuldu

Yapılan oylamada 36 meclis üyesinin katılımıyla, Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis üyesi Orhan YEŞİL çekimser oy kullanarak Belediye Meclisinin 08.03.2024 tarih ve 70 sayılı kararı ile mülkiyeti belediyemize ait ilçemiz Barış Mahallesi 2739 ada 1 No.lu parsel 1030 Sokak No.67 500 Evler mevkiinde ve Talaytepe Mahallesi 1552 ada 1 No.lu parsel 4004/4 sokak No.1 adresindeki Başkanlığımızca yapılmış olan okuma salonlarının, İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne 25 yıllığına tahsis edilmesine ilişkin 08.03.2024 tarih ve 70 sayılı meclis kararıyla birlikte yapılan protokolün işlemden kaldırılmasına yapılan oylama sonucunda oy çokluğuyla kabulüne karar verildi.

Başkan
Gülşen SİNCAR
Belediye Başkanı

Katip
Edip BİNBİR
Katip üye

Yedek Katip
Zeynep ATLI
Üye

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.