

T.C.
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 6
Birleşim : 2

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.06.2024
Karar No : 158

Karar Özeti: 08.02.2019 tarih ve 35 sayılı meclis kararı ile devredilen taşınmazın iptali

KARAR

Gündemin 24. Maddesinde yazılı bulunan Belediye meclisinin 08.02.2019 tarih ve 35 sayılı meclis kararı ile mülkiyeti belediyemize ait peyas mahallesi 206/1 sokak 305 ada 5 No.lu parselin işçileri bakanlığı emniyet genel müdürlüğüne devredilmesine ilişkin 08.02.2019 tarihli meclis kararıyla birlikte yapılan protokolün işlemden kaldırılmasına ilişkin talebin görüşülmesine geçildi.

Yazı İşleri Müdürlüğü'nün yazısında; Belediye Meclisinin 08.02.2019 tarih ve 35 sayılı kararı ile mülkiyeti belediyemize ait 305 ada 5 No.lu parselin İşçileri Bakanlığı Emniyet Müdürlüğüne devrine ilişkin kararın belediye başkanlığımızın mevcut taşınmaz ihtiyaçları göz önünde bulundurularak 2019/35 sayılı meclis kararıyla devredilen taşınmazın belediye meclisinde görüşülerek karara bağlanması hususunun görüşülmesine geçildi.

Meclis Başkanı tarafından meclis üyelerine hitaben Emniyet Müdürlüğüne devredilen taşınmazlar hakkında lehte ve aleyhte görüş belirten olup olmadığı soruldu.

Meclis üyesi Murat ASLAN'ın yazılı önergesinde; 5393 sayılı Kanun'un 14'üncü maddesinde, belediyelerin mahalli müşterek nitelikte olmak şartıyla; kentsel altyapı, çevre sağlığı, temizlik, katı atık, zabıta, itfaiye, mezarlıklar, park ve yeşil alanlar, konut, kültür ve sanat, öğrenci yurtları, sosyal hizmetler, Meslek ve beceri kazandırma kursları, bunun yanı sıra devlet okullarının ve mabetlerin tüm ihtiyaçlarını karşılayabileceği, sağlıkla ilgili tesisler açabileceği, spora teşvik edilebileceği gibi hizmetlerin yapılabilmesi hüküm altına alınmıştır.

Bu tür hizmetlerin karşılanması ancak uygun tesis alanları ve yapıların bulunmasıyla mümkündür. Belediye meclisinin 08.02.2019 tarih ve 35 sayılı kararıyla Emniyet Genel Müdürlüğüne devredilen taşınmazlar Bahse konu hizmetlerin verilebilmesine engel olmaktadır.

Devir ve tahsis işlemleri taşınmazın ihtiyaç ve kullanım durumuna bakılarak ihtiyaç fazlası olması durumunda kamu yararı gözetilerek 5393 sayılı kanunda belirtilen hükümler doğrultusunda alınacak meclis kararıyla diğer kurumlara tahsis ve devir edilebilir.

Belediyemizce hizmetlerin yerine getirilmesinde öncelik sırası, belediyenin malî durumu ve hizmetin ivediliği dikkate alınarak belirlenir. Bu tür hizmetler için yapılacak sosyal tesislerin yapımı için, arsa fiyatları işçilik ve inşaat malzemelerindeki yüksek fiyatlar dikkate alındığında, Belediyemizin mali durumu bu tür yapıları tekrardan yapmaya bütçesi yetmediği gibi; ayrıca Cumhurbaşkanlığınca yayımlanan 2024/7 sayılı tasarruf tedbirleri başlıklı Taşınmazların Edinilmesi ve Kiralanması; Kamu kurum ve kuruluşları tarafından yurt içinde ve yurt dışında, hizmet binası, lojman, memur evi, kamp, kreş, eğitim, dinlenme tesisleri her ne adla olursa olsun vb. sosyal tesis ve bunlarla ilgili arsa ve arazi hiçbir surette satın alınmayacak, kamulaştırılmayacak, yeni kiralama yapılmayacak ve inşaatla başlanmayacaktır. Denilmektedir.

Belediye Başkanlığımızın bütçesi ve ihtiyaçları göz önünde bulundurulduğunda daha önce belediye meclisimiz kararıyla 305 ada 5 no.lu parselin İşçileri Bakanlığı Emniyet Müdürlüğüne devrine ilişkin taşınmazın yazımız içeriğinde belirtilen hizmetler kapsamında değerlendirilerek devredilen taşınmazların Belediye Başkanlığımıza devir ve tahsislerinin gerçekleştirilebilmesi için 08.02.2019 tarih ve 35 sayılı meclis kararının işlemden kaldırılması gerekmektedir.

Meclis Başkan tarafından meclis üyelerine hitaben başka önergenin olup olmadığı soruldu başka önergenin olmadığı görülerek meclis üyesi Murat ASLAN'ın yazılı önergesi hakkında lehte ve aleyhte görüş belirtenin olup olmadığı soruldu. Lehte ve aleyhte görüş belirten

Başkan
Gülşen SİNCAR
Belediye Başkanı

Katip
Edip BİNBİR
Katip üye

Yedek Katip
Zeynep ATLI
Üye

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 6
Birleşim : 2

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.06.2024
Karar No : 158

Karar Özeti: 08.02.2019 tarih ve 35 sayılı meclis kararı ile devredilen taşınmazın iptali

KARAR

olmayarak meclis oylamasına sunuldu

Yapılan oylama sonucunda 36 meclis üyesinin katılımıyla, Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis üyesi Orhan YEŞİL çekimser oy kullanarak Belediye Meclisinin 08.02.2019 tarih ve 35 sayılı kararı ile mülkiyeti belediyemize ait 305 ada 5 no.lu parselin İçişleri Bakanlığı Emniyet Genel Müdürlüğü adına tescil edilen taşınmazın meclis kararı ve protokolün işleminden kaldırılarak mülkiyetin tekrardan belediyemiz adına tescil edilmesine oy çokluğuyla kabulüne karar verildi.

Başkan
Gülşen SİNCAR
Belediye Başkanı

Katip
Edip BİNBİR
Katip üye

Yedek Katip
Zeynep ATLI
Üye

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.