

T.C.
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 6
Birleşim : 2

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.06.2024
Karar No : 159

Karar Özeti: 05.03.2019 Tarih ve 40 Sayılı Meclis Kararının İşlemden Kaldırılması

KARAR

Gündemin 25. Maddesinde yazılı bulunan Belediye Meclisinin 05.03.2019 tarih ve 40 sayılı kararıyla Belediyemize ait Medya Mahallesi 159. Sokak adresinde bulunan Zarokistan Gündüz Bakımevi ve Kreşi ile Mezopotamya Mahallesi 332. Sokakta bulunan Kayapınar Belediyesi Gündüz Bakım ve Kreşinin, Kur'an Kursu olarak kullanmak üzere 25 (yirmi beş) yıllığına Kayapınar İlçe Müftülüğüne bedelsiz olarak tahsis edilmesine ilişkin konunun görüşülmesine geçildi.

Belediye meclis üyesi Murat ASLAN mecliste söz alarak yazılı önergesini aynen okudu ; Belediye başkanlığımız Sosyal Destek ve Hizmet Müdürlüğünün 26.02.2019 tarih ve 1328 sayılı meclis havaleli yazısı Belediye Başkan Yardımcısı Mustafa ÇELİK tarafından imzalanıp gündem maddesi olarak meclise gönderilmiştir.

5393 Sayılı Belediye Kanunun Gündem başlıklı 21. Maddesinde; "Her ayın ilk günündeki belediye meclis gündemi belediye başkanı tarafından belirlenerek en az üç gün önceden üyelere bildirilir ve çeşitli yöntemlerle halka duyurulur." ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği Toplantı gündemi ve duyurulması başlıklı 8. Maddesinde; "Gündem, belediye başkanı tarafından belirlenir ve toplantı günü de belirtilerek üyelere en az üç gün önceden bildirilir. Meclis toplantılarının ilk gününde belediye başkanı ve üyeler (Mülga ibare:RG-27/11/2014-29188) (...) (Değişik ibare:RG-27/11/2014-29188) belediyeye ait işlerle ilgili konuların gündeme alınmasını önerebilir. Öneri, toplantıya katılanların salt çoğunluğunun kabulü ile gündeme alınır. "denilmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 21.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 8.maddesi gereğince; Belediye başkanı tarafından Meclise havale edilen konular gündem maddesi olup bu konular haricinde Meclis toplantılarının ilk gününde belediye başkanı ve üyelerin önerisiyle salt çoğunluğun kabulü ile gündeme alınır. Belediye başkanı tarafından meclise havale edilmeyen ve meclis toplantısının ilk günü önerilmeyen konular görüşülemez bu konular hakkında karar alınamaz. Adı geçen personelin belediye başkan yardımcısı unvanıyla belediye meclisine havale etme yetkisi bulunmamaktadır.

Mülkiyeti Belediyemize ait Medya Mahallesi 159. Sokak adresinde bulunan Zarokistan Gündüz Bakımevi ve Kreşinin 25 yıllığına bedelsiz olarak tahsis edilen taşınmazın 06.11.2019 tarih ve 221 sayılı meclis kararıyla iptal edildiği ancak; Mezopotamya Mahallesi 332. Sokak adresinde bulunan Kayapınar Belediyesi Gündüz Bakım ve Kreşinin, Kur'an Kursu olarak kullanmak üzere 25 (yirmi beş) yıllığına Kayapınar İlçe Müftülüğüne bedelsiz olarak tahsis edilmesine ilişkin 5393 sayılı Kanun'un 14'üncü maddesinde, belediyelerin mahalli müşterek nitelikte olmak şartıyla; kentsel altyapı, çevre sağlığı, temizlik, katı atık, zabıta, itfaiye, mezarlıklar, park ve yeşil alanlar, konut, kültür ve sanat, öğrenci yurtları, sosyal hizmetler, Meslek ve beceri kazandırma kursları, bunun yanı sıra devlet okullarının ve mabetlerin tüm ihtiyaçlarını karşılayabileceği, sağlıkla ilgili tesisler açabileceği, spora teşvik edilebileceği gibi hizmetlerin yapılabilmesi hüküm altına alınmıştır.

Bu tür hizmetlerin karşılanması ancak uygun tesis ve yapıların bulunmasıyla mümkündür. Belediye meclisinin 05.03.2019 tarih ve 40 sayılı kararıyla tahsis edilen taşınmazlar Belediyenin görev ve sorumluluğu içerisinde bulunan hizmetlerin verilebilmesine engel olmaktadır.

Devir ve tahsis işlemleri taşınmazın ihtiyaç ve kullanım durumuna bakılarak ihtiyaç fazlası olması durumunda kamu yararı gözetilerek 5393 sayılı kanunda belirtilen hükümler doğrultusunda alınacak meclis kararıyla diğer kurumlara tahsis ve devir edilebilir.

Başkan
Gülşen SİNCAR
Belediye Başkanı

Katip
Edip BİNBİR
Katip üye

Yedek Katip
Zeynep ATLI
Üye

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 6
Birleşim : 2

Oturum : 1
Karar Tarihi : 04.06.2024
Karar No : 159

Karar Özeti: 05.03.2019 Tarih ve 40 Sayılı Meclis Kararının İşlemden Kaldırılması

KARAR

Belediyemizce hizmetlerin yerine getirilmesinde öncelik sırası, belediyenin mali durumu ve hizmetin ivediliği dikkate alınarak belirlenir. Bu tür hizmetler için yapılacak sosyal tesislerin yapımı için, arsa fiyatları işçilik ve inşaat malzemelerindeki yüksek fiyatlar dikkate alındığında, Belediyemizin mali durumu bu tür yapıları tekrardan yapmaya mali bütçesinin yetmediği gibi; yeni yapıların yapımıyla ilgili Cumhurbaşkanlığınca yayımlanan 2024/7 sayılı tasarruf tedbirleri başlıklı Taşınmazların Edinilmesi ve Kiralanması; Kamu kurum ve kuruluşları tarafından yurt içinde ve yurt dışında, hizmet binası, lojman, memur evi, kamp, kreş, eğitim, dinlenme tesisleri her ne adla olursa olsun vb. sosyal tesis ve bunlarla ilgili arsa ve arazi hiçbir surette satın alınmayacak, kamulaştırılmayacak, yeni kiralama yapılmayacak ve inşaa başlanmayacak denilmekte olup ilgili genelge doğrultusunda yeni yapıların yapımına izin verilmemektedir.

5393 sayılı belediye kanunu ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin ilgili maddeleri hükümlerine aykırı olarak alınan karar ile Belediye Başkanlığımızın bütçesi ve Cumhurbaşkanlığınca yayımlanan 2024/7 sayılı tasarruf tedbirlerine istinaden; Belediye Meclisinin 05.03.2019 tarih ve 40 sayılı kararı ile mülkiyeti belediyemize ait Mezopotamya Mahallesi 332. Sokak adresinde bulunan Kayapınar Belediyesi Gündüz Bakım ve Kreşinin, Kur'an Kursu olarak kullanmak üzere 25 (yirmi beş) yıllığına Kayapınar İlçe Müftülüğüne bedelsiz olarak tahsis edilmesine ilişkin kararının işlemden kaldırılmasına ilişkin yazılı önergede bulundu.

Meclis başkanı tarafından meclis üyelerine hitaben başka önergenin olup olmadığı soruldu, başka önergenin olmadığı görüldükçe meclis üyesi Murat ASLAN'ın önergesi hakkında lehte ve aleyhte görüş belirtenin olup olmadığı soruldu, lehte ve aleyhte görüş belirtenin olmadığı görüldükçe meclis oylamasına sunuldu.

Yapılan oylama sonucunda 36 meclis üyesinin katılımıyla ; Adalet ve Kalkınma Partisi meclis üyesi Orhan YEŞİL çekimser oy kullanarak, Mülkiyeki Belediyemize ait Mezopotamya Mahallesi 332. Sokak adresinde bulunan Kayapınar Belediyesi Gündüz Bakım ve Kreşinin, Kur'an Kursu olarak kullanmak üzere 25 (yirmi beş) yıllığına Kayapınar İlçe Müftülüğüne bedelsiz olarak tahsis edilen 05.03.2019 tarih ve 40 sayılı kararın ve düzenlenen protokolün işlemden kaldırılmasına yapılan oylama sonucunda oy çokluğuyla kabulüne karar verildi.

Başkan
Gülşen SİNCAR
Belediye Başkanı

Katip
Edip BİNBİR
Katip üye

Yedek Katip
Zeynep ATLI
Üye

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.