

T.C.
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 6
Birleşim : 2
Oturum : 1

Karar Tarihi : 04.06.2024
Karar No : 166
Esas No : 0

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanunun 75/d maddesi gereğince tahsis edilmesine ilişkin kararın işlemden kaldırılması ve yapılan protokolün iptal edilmesi ile birlikte kamu zararına sebebiyet veren sorumlulardan ortaklaşa ve işleyecek yasal faizleri ile birlikte ödetirilmesine, oy çokluğuyla kabulüne karar verildi.

KARAR

Gündemin 32. Maddesinde yazılı bulunan; Belediye meclisinin 15.10.2018 tarih ve 261 sayılı meclis kararı ile Mülkiyeti belediyemize ait Açelya parkında 220 metre karelik prefabrik yapının 5 yıllığına Yerel Medya Derneğine tahsisine ilişkin alınan meclis kararının işlemden kaldırılması talebinin görüşülmesine geçildi.

Yazı İşler Müdürlüğünün Müzekkeresinde belirtilen; Belediye Meclisinin 15.10.2018 tarih ve 261 sayılı kararı ile Mülkiyeti belediyemize ait Açelya parkında 220 metre karelik prefabrik yapının 5 yıllığına Yerel Medya Derneğine tahsisine ilişkin alınan meclis kararının işlemden kaldırılması talep edilmektedir.

Meclis üyesi Kiyasettin KURT yazılı önergesi aynen okundu; Belediye Meclisinin 15.10.2018 tarih ve 261 sayılı kararıyla açelya parkı içerisinde 220 metre karelik prefabrik yapı yaptırılarak bu yapının yerel Diyarbakır Medya Derneğine 5393 Sayılı Belediye Kanunun 75/d maddesi gereğince 5 yıllığına ücretsiz tahsis edilmiştir;

Bilindiği üzere 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun "Diğer kuruluşlarla ilişkiler" başlıklı 75 inci maddesinde "Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda;

d) Kendilerine ait taşınmazları, aslî görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür. Kamu kurum ve kuruluşlarına belediyeler, bağlı kuruluşları ve belediye şirketlerince devir veya tahsis edilen taşınmazlar, kamu konutu ve sosyal tesis olarak kullanılamaz. (Ek fıkra: 12/11/2012-6360/19 md.) 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 29 uncu maddesinin birinci fıkrasının ikinci cümlesi ile 5253 sayılı Dernekler Kanununun 10 uncu maddesi; belediyeler, il özel idareleri, bağlı kuruluşları ve bunların üyesi oldukları birlikler ile ortağı oldukları Sayıştay denetimine tabi şirketler için uygulanmaz. (Ek fıkra: 31/10/2016-KHK-678/11 md.; Aynen kabul: 1/2/2018-7071/11 md.) Afet, kitlesel göç ve teröre maruz kalan yerleşim birimlerinin belediyeleri (...) (3) vali veya belediye başkanı, aksayan belediye hizmetinin başka bir belediye tarafından yerine getirilmesini talep edebilir. Yardım istenilen belediye, meclis kararına gerek olmaksızın İçişleri Bakanının izniyle bu talebi yerine getirebilir." hükmü yer almaktadır.

Sayıştay Başkanlığının 2020 Yılına ait bir Sayıştay Düzenlilik Denetim Raporunda "...Yukarıda yer verilen mevzuat hükümleri gereği, belediyeler kendi mülkiyetindeki taşınmazları, sadece asli görev ve hizmetlerinde kullanmak üzere mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına tahsis edebilmektedir. Bununla birlikte 02.02.2018 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan 16.10.2017 T. 2017/1E., 5415/1 K. sayılı Sayıştay Genel Kurulu İçtihadı Birleştirme Kararına göre; belediyeler, ancak mahallî müşterek nitelikteki hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla belediye meclislerinin bu konuya ilişkin alacakları kararla ve sadece mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına

Başkan
Gülşen SİNCAR
Belediye Başkanı

Katip
Edip BİNBİR
Katip üye

Yedek Katip
Zeynep ATLI
Üye

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 6
Birleşim : 2
Oturum : 1

Karar Tarihi : 04.06.2024
Karar No : 166
Esas No : 0

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanunun 75/d maddesi gereğince tahsis edilmesine ilişkin kararın işlemden kaldırılması ve yapılan protokolün iptal edilmesi ile birlikte kamu zararına sebebiyet veren sorumlulardan ortaklaşa ve işleyecek yasal faizleri ile birlikte ödettirilmesine, oy çokluğuyla kabulüne karar verildi.

KARAR

taşınmaz tahsis edebileceklerdir. Belediye tarafından bahsi geçen taşınmaz tahsislerinin ortak projesi kapsamında dernek ve vakıflara yapıldığı bildirilmişse de ortak hizmet projesi belediyenin görev ve sorumluluk alanı içerisindeki somut bir konuya ilişkin olmalıdır. Dernek ve vakıflara belediye taşınmazlarının uzun süre kullanılması ortak hizmet projesi değil tahsis niteliğindedir. Dolayısıyla ortak hizmet projesi adı altında da olsa dernek ve vakıflara taşınmaz tahsisi yapılamaz. Kaldı ki ortak hizmet projesi yapılması ile sadece kamu idareleri ile mahalli idarelere taşınmaz tahsisi yapılabileceği aynı maddede düzenlenmiş ve açık bir şekilde kamu idareleri ile mahalli idareler dışında hiçbir gerçek ya da tüzel kişiye taşınmaz tahsisi yapılamayacağı belirtilmiştir. Bu itibarla, yukarıda yer verilen mevzuat hükümleri ve Sayıştay Genel Kurulu İçtihadı Birleştirme Kararı çerçevesinde tahsisli taşınmazların mevzuata uygun hale getirilmesi gerekmektedir.” denilmektedir.

Belediye meclisinin Belediye Başkanlığımız mülkiyetinde bulunan taşınmazları 5393 sayılı belediye kanunun 75/d maddesi kapsamında vakıf ve derneklere tahsisine ilişkin karar aldığı görülmektedir. 5393 sayılı belediye kanunun 75/d maddesine bakıldığında; Kendilerine ait taşınmazları, asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmibeş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür.

5393 sayılı belediye kanunun 75/d maddesi kapsamında; Belediyemizin Mülkiyetindeki taşınmazı dernek ve vakıflara ücretsiz tahsis edebileceğine dair herhangi bir hükmün yer almadığı görülmektedir. Bu tüzel kişiliklere ancak 2886 sayılı ihale kanunu hükümlerine uygun olarak kiralama işlemi yapılarak taşınmaz tahsis edilebilir. 5393 sayılı belediye kanunun 75/d maddesine aykırı tahsis edilen taşınmaza ilişkin Belediye Meclisinin 15.10.2018 tarih ve 261 sayılı kararının işlemden kaldırılması, ücretsiz tahsis sonucu oluşan kamu zararının hesaplanarak sorumlulara ortaklaşa ve işleyecek yasal faizleri ile birlikte ödettirilmesine, ilişkin önerimizdir.

Meclis Başkan tarafından meclis üyelerine hitaben başka önergenin olup olmadığı soruldu başka önergenin olmadığı görülerek meclis üyesi Kiyasettin KURT'un yazılı önergesi hakkında lehte ve aleyhte görüş belirtenin olup olmadığı soruldu. Lehte ve aleyhte görüş belirten olmayarak meclis oylamasına sunuldu.

Yapılan oylama sonucunda 36 meclis üyesinin katılımıyla; Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyesi Orhan YEŞİL çekimser oy kullanarak, Belediyemiz Meclisinin 15.10.2018 tarih ve 261 sayılı kararı ile Belediyemize ait Açelya Parkı içerisinde 220 metre kare prefabrik yapı yapılarak 5 yıllığına Diyarbakır Medya Derneğine 5393 Sayılı Belediye Kanunun 75/d maddesi gereğince tahsis edilmesine ilişkin kararın işlemden kaldırılması ve yapılan protokolün iptal edilmesi ile birlikte kamu zararına sebebiyet veren sorumlulardan ortaklaşa ve işleyecek yasal faizleri ile birlikte ödettirilmesine, oy çokluğuyla kabulüne karar verildi.

Başkan
Gülşen SİNCAR
Belediye Başkanı

Katip
Edip BİNBİR
Katip üye

Yedek Katip
Zeynep ATLI
Üye

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 1(2024)
Toplantı : 6
Birleşim : 2
Oturum : 1

Karar Tarihi : 04.06.2024
Karar No : 166
Esas No : 0

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanunun 75/d maddesi gereğince tahsis edilmesine ilişkin kararın işlemden kaldırılması ve yapılan protokolün iptal edilmesi ile birlikte kamu zararına sebebiyet veren sorumlulardan ortaklaşa ve işleyecek yasal faizleri ile birlikte ödettirilmesine, oy çokluğuyla kabulüne karar verildi.

KARAR

Başkan
Gülşen SİNCAR
Belediye Başkanı

Katip
Edip BİNBİR
Katip üye

Yedek Katip
Zeynep ATLI
Üye

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.