

T.C.
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 1
Birleşim : 4
Oturum : 1

Karar Tarihi : 09.01.2025
Karar No : 17
Esas No : 0

Karar Özeti:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün önerisi uygun görülerek, ilçemiz, Barış Mahallesi 132 ada 26 No.lu parselde bulunan taşınmazın, 5393 sayılı Belediye Kanun'un 18'nci maddesinin (e) fıkrası gereğince satışına, **oy birliğiyle** karar verildi.

KARAR

Belediye Meclisi Belediye Başkanı Gülşen SİNCAR başkanlığında **09.01.2025 Perşembe** günü saat 10.00'da belediye meclisi toplantı salonunda toplandı.

Gündemin **on yedinci** maddesinde yazılı bulunan 132 ada 26 No.lu parselde bulunan belediyemiz hissesine düşen 27,24 metrekarelik taşınmazın satışına ilişkin önerinin görüşülmesine geçildi.

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 86705 sayılı Başkanlık olurunda:“ **İlgi sayılı dilekçede Belediyemiz sınırları dahilinde Kayapınar ilçesi Barış Mah. 132 Ada 26 No.lu Parselde bulunan taşınmazın Kayapınar Belediyesi hissesine düşen 27,24 metrekaresi 18454850072 T.C. kimlik No.lu GÜLDOĞAN ÇELEM tarafından satın alma talebi bulunmaktadır. Söz konusu ada parselde bulunan belediyemiz hissesine düşen 27,24 metrekareye ait satış talebinin Belediye Meclisinde görüşülmesi hususunu, olurlarınıza arz ederim.**” denilmektedir.

Meclis Başkanı tarafından meclis üyelerine hitaben Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün talebi hakkında lehte ve aleyhte görüş belirten olup olmadığı soruldu.

Meclis Üyesi Murat ASLAN mecliste söz alarak ; Kayapınar İlçesi, Barış Mahallesi 132 ada 26 No.lu parselde bulunan ve belediyemizin hissesine düşen 27,24 metrekare taşınmaz tek başına inşaata elverişli olmadığından, arsa veya bina sahiplerine bedel takdiri suretiyle 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 17'nci maddesi “**Belediye veya valilik, kendi malı olan veya imar planlarının tatbiki sonucu kamulaştırmadan artan parçalarla, istikameti değiştirilen veya kapanan yol ve meydanlarda hasıl olan sahalardan müstakil inşaata elverişli olmayan parçaları, bitişindeki arsa veya bina sahibine bedel takdiri suretiyle satmak, gayrimenkul sahiplerinin yola giden yerlerden dolayı tahakkuk eden istihkaklarını bedel takdiri suretiyle değiştirmek ve komşu gayrimenkul sahibi takdir edilen bedelle satın almaktan imtina ederse, şüylendirip satmak suretiyle imar planına uygunluğunu temin eder...**” gereğince satışına ilişkin önerimdir.

Meclis Başkanı tarafından meclis üyelerine hitaben Başka önerenin olup olmadığı soruldu başka önerenin olmadığı görülerek meclis üyesi Murat ASLAN' ın sözlü önergesi hakkında lehte ve aleyhte görüş belirten olup olmadığı soruldu lehte ve aleyhte görüş belirten olmadığı görülerek meclis oylamasına sunuldu.

36 meclis üyesinin katılımıyla yapılan oylama sonucunda; ilçemiz Barış Mahallesi 132 ada 26 No.lu

Başkan
Gülşen SİNCAR
Belediye Başkanı

Katip
Edip BİNBİR
Katip üye

Katip
Zeynep ATLI
Üye

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 1
Birleşim : 4
Oturum : 1

Karar Tarihi : 09.01.2025
Karar No : 17
Esas No : 0

Karar Özeti:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün önerisi uygun görülerek, ilçemiz, Barış Mahallesi 132 ada 26 No.lu parselde bulunan taşınmazın, 5393 sayılı Belediye Kanun'un 18'nci maddesinin (e) fıkrası gereğince satışına, **oy birliğiyle** karar verildi.

KARAR

parselde bulunan ve belediyemizin hissesine düşen 27,24 metrekare taşınmazın, 5393 sayılı Belediye Kanun'un 18'nci maddesinin (e) fıkrası gereğince **satışına**, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13. maddesinin (b) bendine göre oylama yapıldı. Aynı Yönetmeliğin 14. maddesine istinaden, yapılan işaretli oylama neticesinde, oy birliğiyle karar verildi.

Başkan
Gülşen SİNCAR
Belediye Başkanı

Katip
Edip BİNBİR
Katip üye

Katip
Zeynep ATLI
Üye

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.