

T.C
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ
2026 YILI MART AYINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ

Sıra No	Karar Tarihi	Karar No	Karar Özeti
1	02.03.2026	59	Açılış ve yoklama
2	02.03.2026	60	Komisyon raporu doğrultusunda, Diyarbakır ili, Kayapınar ilçesi, Mezopotamya Mahallesi 1750 ada 4 No.lu parsel için hazırlanan ve parselin emsal değerinin E=1.00 olarak düzenlenmesini içeren 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin yürürlükteki mevzuata ve üst kademe plan kararlarına uygun olduğu değerlendirilmiş olup, söz konusu plan değişikliğinin kabul edilmesine, oy çokluğuyla karar verildi.
3	02.03.2026	61	2025 Mali Yılı borçlanma tutarı faiz dâhil 191.567.197,00 TL'dir. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 68/d-e maddeleri kapsamında; 2025 yılı Bütçesine istinaden, Diyarbakır İli, Kayapınar, İlçesi, Fırat Mahallesi 1885 ada 1 parsel (6.031,08 m ²) ipoteki ve BTV temlik karşılığında 75.000.000,00 TL (faiz hariç) borçlanma talebinin incelenmek üzere plan bütçe komisyonuna havale edilmesine, komisyon raporunun 05.03.2026 Perşembe günü yapılacak meclis birleşiminde görüşülmesine, oy birliğiyle karar verildi.
4	02.03.2026	62	Diyarbakır 1. İdare Mahkemesi'nin 2024/1478 Esas, 2025/1239 Karar sayılı ilamıyla işlemin iptaline karar verilmiştir. Karar doğrultusunda ekonomist kadrosu ihdas edilerek Dilan Türe Demir'in atanmasına, 2025-2026 sözleşme ücretlerine ilişkin önerinin Hukuk Komisyonuna havale edilmesine ve komisyon raporunun 05.03.2026 Perşembe günü yapılacak meclis birleşiminde görüşülmesine, oy birliğiyle karar verildi.
5	03.03.2026	63	Komisyon raporu doğrultusunda; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15/b maddesi ile aynı Kanun'un 18/m maddesi hükümleri gereğince hazırlanan Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün Görev, Yetki ve Çalışma Yönetmelik taslağının revize edilmesine, oy birliğiyle karar verildi.
6	03.03.2026	64	Komisyon raporu doğrultusunda; sitelerde merkezî ve kapalı atık toplama alanı oluşturulmasına, her 36 bağımsız bölüm için en az 1 adet 770 litre evsel atık konteyneri ve yeterli sayıda geri dönüşüm konteyneri bulundurulmasına, konteynerlerin site yönetimlerince temin edilmesine, mevcut sitelere uyum süresi tanınmasına ve teknik şartnamenin ilgili müdürlüklerce hazırlanmasına, oy birliğiyle karar verilmiştir.

T.C
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ
2026 YILI MART AYINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ

7	03.03.2026	65	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün Diyarbakır ili, Kayapınar ilçesi, Yolboyu Mahallesi, 25113 ada 2 No.lu parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ile ilgili teklifinin, İmar Komisyonu Raporları doğrultusunda KABULÜNE bu doğrultuda gerekli idari ve teknik işlemlerin İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce yürütülmesine; Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13. maddesinin (b) bendi uyarınca yapılan işaretili oylama sonucunda, oy çokluğuyla karar verildi.
8	04.03.2026	66	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün Diyarbakır ili, Kayapınar ilçesi, Fırat Mahallesi 1832 ada 1 No.lu parsel için hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliğinin, İmar Komisyonu Raporları doğrultusunda KABULÜNE bu doğrultuda gerekli idari ve teknik işlemlerin İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce yürütülmesine, oy çokluğuyla karar verildi.
9	04.03.2026	67	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün önerisinde; Diyarbakır ili, Kayapınar ilçesi, Fırat Mahallesi 193 ada 6 ve 10 No.lu parsellere yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğinin, İmar Komisyonu Raporları doğrultusunda KABULÜNE bu doğrultuda gerekli idari ve teknik işlemlerin İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce yürütülmesine, oy çokluğuyla karar verildi.
10	05.03.2026	68	2026 yılı içerisinde açılması planlanan kamu kurumları ile park alanları nedeniyle iş yükünün artacağı değerlendirildiğinden, kamu düzeninin sağlanması ve belediye hizmetlerinin etkin ve verimli bir şekilde yürütülebilmesi amacıyla yeni zabıta memurlarına ihtiyaç bulunduğu hususunun incelenmek üzere tüm komisyonlara havale edilmesine, oy birliğiyle karar verildi.
11	05.03.2026	69	Atıkların kaynağında ayrı toplanmasının sağlanması, çevre kirliliğinin önlenmesi ve Sıfır Atık uygulamalarının ilçemiz genelinde daha etkin bir şekilde yürütülebilmesi amacıyla, 2026 yılı itibarıyla ilçemiz sınırları içerisinde yeni yapılacak konut projelerinde geri dönüşüm konteyneri yerleştirilmesinin zorunlu hale getirilmesine ilişkin düzenlemenin incelenmek üzere tüm komisyonlara havale edilmesine, oy birliğiyle karar verildi.
12	05.03.2026	70	Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda; Belediyemizin kamu ve özel bankalardan 75.000.000,00 TL nakit/gayrinakdi kredi kullanmasına, teminat olarak Diyarbakır İli Kayapınar İlçesi Fırat Mahallesi 1885 ada 1 parsel (6.031,08 m ²) taşınmaz üzerinde 225.000.000,00 TL ipotek tesis edilmesine ve/veya Belediyemizin üçüncü kişilerdeki her türlü hak ve alacaklarının temlik edilmesine, bu işlemler için Belediye Başkanı Berivan Gülşen Sincar'ın yetkilendirilmesine, oy çokluğuyla karar verildi.

T.C
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ
2026 YILI MART AYINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ

13	05.03.2026	71	Komisyon raporu doğrultusunda, Diyarbakır 1. İdare Mahkemesinin 2024/1478 Esas ve 2025/1239 Karar sayılı ilamı doğrultusunda mahkeme kararının gereğinin yerine getirilebilmesi amacıyla, sözleşmeli Ekonomist Dilan Türe Demir ile 2025 yılına ait sözleşmenin yapılabilmesi için sözleşme ücretinin belirlenmesi gerektiği değerlendirildiğinden sözleşmeli Ekonomist Dilan Türe DEMİR'in 2025 yılı sözleşme ücretinin ilgili mevzuatta belirtilen taban ücret esas alınarak en alt seviyeden belirlenmesine, oy birliğiyle karar verildi.
14	06.03.2026	72	İlçemiz sınırları içerisinde olan Çölgüzeli Mahallesi 141 Ada 22 No.lu Parselde bulunan taşınmazın Kayapınar Belediyesi hissesine düşen 9,61 metrekaresi 31459426554 T.C. kimlik numaralı Ferhat ERCİYES tarafından satın alma talebinin kabulüne, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 17.maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 (e) ve 34 (g) maddeleri gereğince satış ve devir işlemleri için belediyemiz encümenine yetki verilmesine, oy birliğiyle karar verildi.
15	06.03.2026	73	5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18 inci maddesinin (b) bendi uyarınca; kapatılan, kurum kısa kodu 2111531 olan Kırsal Hizmetler Müdürlüğü'nün 2026 Mali Yılı bütçesinde yer alan 8.000.000,00 TL (Sekiz milyon Türk Lirası) ödeneğin Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü bütçesine aktarılması hususu Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine, 37 meclis üyesinin katılımıyla yapılan işaretle oylama sonucunda oy birliğiyle karar verildi.
16	06.03.2026	74	Belediye Meclisinin 08.11.2024 tarih ve 351 sayılı kararının iptal edilmesine ve konunun işlem den kaldırılmasına , oy birliğiyle karar verilmiştir.
17	06.03.2026	75	Çocuklara ve gençlere yönelik spor, kültür ve sosyal faaliyetlere ilişkin iyi uygulamaların incelenmesi amacıyla 18–27 Nisan 2026 tarihleri arasında Paris'e kurumsal ziyaret gerçekleştirilmesine; Belediye Başkan Yardımcısı Volkan TUNCER, Meclis Üyeleri Mehmet SERT, Berivan GÜZEL NEREDE ile Hizmet Alım Personeli Akif SAVAŞ'ın harcırahlı olarak "Yurt Dışına Resmi Görevli İzinli" sayılmalarına ve oluşacak giderlerin 6245 sayılı Harcırah Kanunu hükümlerine göre belediye bütçesinden karşılanmasına oy çokluğuyla karar verildi.
18	06.03.2026	76	Belediyemizce 18–27 Nisan 2026 tarihlerinde İsveç'e çalışma ziyareti gerçekleştirilmesine, Stockholm, Huddinge ve Västerås belediyelerinde incelemelerde bulunulmasına; ilişkin belirtilen isimlerin "Yurt Dışına Resmi Görevli İzinli" sayılmalarına; iş ve işlemlerin ilgili müdürlüklerce yürütülmesine oy çokluğuyla karar verildi.
19	06.03.2026	77	Diyarbakır ili, Kayapınar ilçesi, Yolboyu Mahallesi 25113 ada 2 ve 3 No.lu parsellere yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ilişkin önerinin, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21'inci maddesinin beşinci fıkrası uyarınca İmar Komisyonuna havale edilmesine, oy birliğiyle karar verildi.