

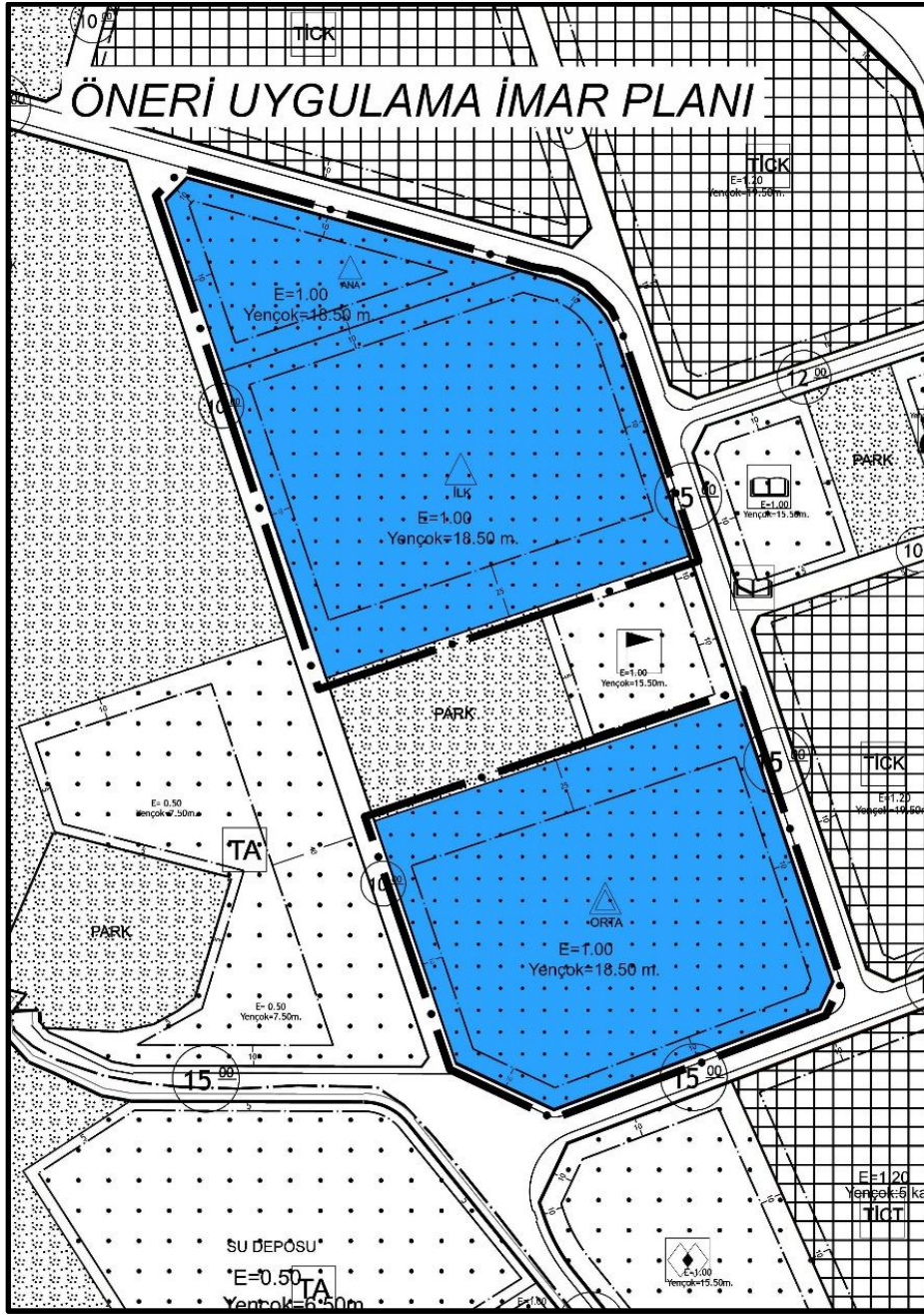
1. Planlama Alanının 1/1000 Ölçekli Meri Uygulama İmar Planı



PLANLAMA ALANININ 1/1000 ÖLÇEKLİ MERİ UYGULAMA İMAR PLANINDAKİ DURUMU

Diyarbakır ili, Kayapınar ilçesinde bulunan parseller yürürlükteki 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı'nda; 25303 ada 1 numaralı parsel **Anaokulu Alanı (E=1.00,Yençok:15.50)**, 25303 ada 2 numaralı parsel **İlkokul Alanı (E=1.00,Yençok:15.50)**, 25303 Ada 4 numaralı parsel **Ortaokul Alanı(E=1.00,Yençok:15.50)** olarak planlı bulunmaktadır.

5.1 1/1000 Ölçekli Öneri Uygulama İmar Planı



Diyarbakır ili, Kayapınar ilçesi, 25303 ada 1 parsel **Anaokulu alanı (Emsal=1.00, Yençok: 18.50)**, 25303 ada 2 parsel **İlkokul alanı (Emsal=1.00, Yençok: 18.50)** ve 25303 ada 4 parsel **Ortaokul Alanı (Emsal=1.00, Yençok: 18.50)** , yapı yaklaşma(çekme) mesafeleri batı cephelerinden 10 metre olarak planlanmış olup, diğer cephelerden yapı yaklaşma(çekme) mesafeleri ve emsal şartları korunarak yapılaşma koşullarında düzenlemeye gidilmiştir

5.2 Plan Notları

1. YÜRÜRLÜKTEKİ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI PLAN NOTLARI GEÇERLİDİR.
2. PLAN ÜZERİNDE GÖSTERİLMİYEN HUSUSLARDA, MERİ İMAR PLANLARI, 3194 SAYILI İM AR KANUNU VE BAĞLI YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.