

T.C.
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 3
Birleşim : 4

Oturum : 1
Karar Tarihi : 06.03.2025
Karar No : 81

Karar Özeti:

İlçemiz Huzurevleri Mah. 121 Ada 17 No.lu Parselde bulunan Belediyemiz hissesine düşen 133,24 metrekare taşınmazın, 5393 sayılı Belediye Kanun'un 18'nci maddesinin (e) fıkrası gereğince satışına ilişkin iş ve işlemler için belediye encümenine yetki verilmesine, oy birliğiyle karar verildi.

KARAR

Gündemin yirminci maddesinde yazılı bulunan Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün İlçemiz Huzurevleri Mahallesi 121 ada 17 No.lu parselde bulunan taşınmazın belediye hissesine düşen 99,14 metrekaresinin arsa maliklerinin vekili tarafından satın alma talebinin görüşülmesine geçildi.

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 94435 sayılı Başkanlık Olurunda; “İlgi sayılı dilekçede Belediyemiz sınırları dahilinde Kayapınar ilçesi Huzurevleri Mah. 121 Ada 17 No.lu Parselde bulunan taşınmazın Kayapınar Belediyesi hissesine düşen 133,24 metrekaresi arsa maliklerinin vekilleri tarafından satın alma talebi bulunmaktadır.

Söz konusu ada parselde bulunan Belediyemiz hissesine düşen 133,24 metrekareye ait satış talebinin Belediyemiz Meclisinde görüşülmesi hususunu, olurlarınıza arz ederim” denilmektedir.

Meclis Üyesi Murat ASLAN mecliste söz alarak; Kayapınar İlçesi, Huzurevleri Mahallesi 121 ada 17 No.lu parselde bulunan ve belediyemizin hissesine düşen 133,24 metrekare taşınmaz tek başına inşaaata elverişli olmadığından, arsa maliklerinin vekillerine bedel takdiri suretiyle 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 17'nci maddesi “ Belediye veya valilik, kendi malı olan veya imar planlarının tatbiki sonucu kamulaştırmadan artan parçalarla, istikameti değiştirilen veya kapanan yol ve meydanlarda hasıl olan sahalardan müstakil inşaaata elverişli olmayan parçaları, bitişigindeki arsa veya bina sahibine bedel takdiri suretiyle satmak, gayrimenkul sahiplerinin yola giden yerlerden dolayı tahakkuk eden istihkaklarını bedel takdiri suretiyle değiştirmek ve komşu gayrimenkul sahibi takdir edilen bedelle satın almaktan imtina ederse, şuyulandırıp satmak suretiyle imar planına uygunluğunu temin eder...” gereğince satışına ilişkin önerimdir.

Meclis başkanı tarafından meclis üyelerine hitaben; başka önergenin olup olmadığı soruldu başka önergenin olmadığı görülerek meclis üyesi Murat ASLAN'ın sözlü önergesi hakkında lehte ve aleyhte görüş belirten olup olmadığı soruldu lehte ve aleyhte görüş belirten olmadığı görülerek meclis oylamasına sunuldu.

35 meclis üyesinin katılımıyla yapılan oylama sonucunda; Kayapınar ilçesi Huzurevleri Mah. 121 Ada 17 Nolu Parselde bulunan Belediyemiz hissesine düşen 133,24 metrekare taşınmazın, 5393 sayılı Belediye Kanun'un 18'nci maddesinin (e) fıkrası gereğince satışına ilişkin iş ve işlemler için belediye encümenine yetki verilmesine, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13. maddesinin (b) bendine göre oylama yapıldı. Aynı Yönetmeliğin 14. maddesine istinaden, oy birliğiyle karar verildi.

Başkan
Gülşen SİNCAR
Belediye Başkanı

Katip
Edip BİNBİR
Katip üye

Katip
Zeynep ATLI
Üye

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını e-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 00730A6F64B042B8812DCB1DFE6352EF

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 3
Birleşim : 4

Oturum : 1
Karar Tarihi : 06.03.2025
Karar No : 81

Karar Özeti:

İlçemiz Huzurevleri Mah. 121 Ada 17 No.lu Parselde bulunan Belediyemiz hissesine düşen **133,24** metrekare taşınmazın, 5393 sayılı Belediye Kanun'un 18'nci maddesinin (e) fıkrası gereğince satışına ilişkin iş ve işlemler için **belediye encümenine yetki verilmesine**, oy birliğiyle karar verildi.

KARAR

Başkan
Gülşen SİNCAR
Belediye Başkanı

Katip
Edip BİNBİR
Katip üye

Katip
Zeynep ATLI
Üye

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını e-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 00730A6F64B042B8812DCB1DFE6352EF

2

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>

