

T.C.
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 3
Birleşim : 5

Oturum : 1
Karar Tarihi : 07.03.2025
Karar No : 88

Karar Özeti:

Komisyon raporu doğrultusunda ilçemiz Peyas Mah. 2446 Ada 7 No.lu Parselde bulunan Belediyemiz hissesine düşen 1352,41 metrekare taşınmazın, 5393 sayılı Belediye Kanun'un 18'nci maddesinin (e) fıkrası gereğince taşınmazın satışına ilişkin iş ve işlemler için belediye encümenine yetki verilmesine, oy çokluğuyla karar verildi.

KARAR

Gündemin **yirmi yedinci** maddesinde yazılı bulunan İmar Komisyonuna ve Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen Kayapınar ilçesi Peyas Mah. 2446 Ada 7 nolu Parselde bulunan taşınmazın Kayapınar Belediyesi hissesine düşen 1352,41 metrekaresi, malikler adına vekâleten Abdullah CANBEY tarafından satın alma talebine ilişkin komisyon raporunun görüşülmesine geçildi.

Meclis Başkanı tarafından komisyon raporunun sunulması istendi. İmar Komisyon Üyesi İlyaz YÜKSEL mecliste söz alarak komisyon raporunu aynen okudu.

İMAR KOMİSYON RAPORU

Belediyemizin temel hizmetleri olan kaldırım, yol ve park yapımı, parkların bakımı, çevre temizliği, çocuklara, kadınlara ve gençlere yönelik hizmetlerin kesintisiz bir şekilde yerine getirilebilmesi için, kamu yararını gözeterek zaman zaman taşınmazların satışının gerekli olduğu değerlendirilmiştir.

Belediyemizin temel hizmetlerini kesintisiz olarak sürdürebilmesi ve kamu yararını gözeterek taşınmazların satışının yapılması talep edilmiştir. Bu satış işlemlerinin, ilgili birimler tarafından mevzuata uygun olarak gerçekleştirilmesi öngörülmektedir.

Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde;

Belediyemizin temel hizmetlerinin kesintisiz olarak yerine getirilebilmesi için kaynak yaratılması büyük önem taşımaktadır.

Taşınmaz satışlarının, kamu yararını gözeterek ve belediyenin hizmetlerinin devamlılığını sağlayacak şekilde yapılması gerekmektedir.

Satış işlemlerinin, mevzuat hükümlerine uygun olarak gerçekleştirilmesi esastır.

Yapılan değerlendirme sonucunda, belediyemizin temel hizmetlerinin kesintisiz olarak yerine getirilebilmesi amacıyla, kamu yararını gözeterek Peyas mahallesi 2446 ada 7 nolu parselin kurumumuza ait 1352,41 m²'lik hissesinin ilgili mevzuat çerçevesinde satışının uygun olduğu görülmüştür. Bu satış işlemlerinin, ilgili birimler tarafından mevzuata uygun olarak yapılması önerilmektedir.

Söz konusu önerimizin oylamak üzere Belediye Meclisi'ne sunulması komisyonumuzca önerilmektedir.

Meclis başkanı tarafından meclis üyelerine hitaben komisyon raporuna ilişkin lehte ve ve aleyhte görüş belirtenin olup olmadığı soruldu. Lehte ve aleyhte görüş belirten olmadığı görüldükçe meclis oylamasına sunuldu.

Başkan
Gülşen SİNCAR
Belediye Başkanı

Katip
Edip BİNBİR
Katip üye

Katip
Zeynep ATLI
Üye

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını e-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 701627E762384810A74B81056FFB38F7

1
Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 3
Birleşim : 5

Oturum : 1
Karar Tarihi : 07.03.2025
Karar No : 88

Karar Özeti:

Komisyon raporu doğrultusunda ilçemiz Peyas Mah. 2446 Ada 7 No.lu Parselde bulunan Belediyemiz hissesine düşen 1352,41 metrekare taşınmazın, 5393 sayılı Belediye Kanun'un 18'nci maddesinin (e) fıkrası gereğince taşınmazın satışına ilişkin iş ve işlemler için belediye encümenine yetki verilmesine, oy çokluğuyla karar verildi.

KARAR

36 meclis üyesinin katılımıyla yapılan oylama sonucunda; komisyon raporu doğrultusunda, Kayapınar ilçesi Peyas Mah. 2446 Ada 7 No.lu Parselde bulunan Belediyemiz hissesine düşen 1352,41 metrekare taşınmazın, 5393 sayılı Belediye Kanun'un 18'nci maddesinin (e) fıkrası gereğince taşınmazın satışına ilişkin iş ve işlemler için **belediye encümenine yetki verilmesine**, Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13. maddesinin (b) bendine göre oylama yapıldı. Aynı Yönetmeliğin 14. maddesine istinaden, Adalet ve Kalkınma Partisi meclis üyesi Orhan YEŞİL red oy kullanarak, yapılan işaretli oylama neticesinde, oy çokluğuyla karar verildi.

Başkan
Gülşen SİNCAR
Belediye Başkanı

Katip
Edip BİNBİR
Katip üye

Katip
Zeynep ATLI
Üye

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını e-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 701627E762384810A74B81056FFB38F7

2
Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>

